

**פרוטוקול ועדת מכרזים לענייני יועצים 123/25-1**

יחידה מגישה	יחידת החילוט
שם הפונה	מיכאל סיינר
תפקיד הפונה	
שם ועדת מכרזים	מכרזים לענייני יועצים
תאריך	07/07/2025
מס' בקשה	24572

**חברי ועדה נוכחים-**

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סמי גריידי	מ"מ יו"ר
אברהם אלמי	חבר
איתמר אביעד	חבר
אבי חדר	חבר
גלית דה כהן	מרכזת

**פרטי ההתקשרות המבוקשת-**

נושא ההתקשרות	הגדלה והארכת התקשרות עם שמאי אמיר גולדברג
סוג הבקשה נוכחי	בהתאם להוראות תקנה 3(4)(ב)(1) לתח"מ
תאור תהליך הבחירה המקורי	בהתאם להוראות תקנה 3(1) לתח"מ הליך מקוצר הצעות מחיר

רשמה	גלית דה-כהן
------	-------------

## פרוטוקול ועדת מכרזים לענייני יועצים 1-123/25

### רקע:

בפני הוועדה בקשה להרחבת התקשרות עם הספק אמיר גולדברג בע"מ, שפי שיפורט להלן: חוק המאבק בטרור, תשע"ו – 2016 ותקנות המאבק בטרור (ניהול רכוש שנתפס וחולט), תשע"ז – 2017, מסמיכים את יחידת החילוט באפוטרופוס הכללי לנהל את הרכוש התפוס. רכוש הנתפס במעבר הסחורות כרם שלום מועבר לניהול האפוטרופוס הכללי יחידת החילוט. על פי תקנה 3(5) לתקנות המאבק בטרור (ניהול רכוש שנתפס וחולט), תשע"ז-2017 על האפוטרופוס הכללי לבצע הערכת שווי של הרכוש התפוס שהועבר לניהולו. בנוסף עולה הצורך בשמאי לביצוע הערכות שווי לפני מכירות בתיקי הלבנת הון וסמים. בתוך כך, בחודש אוגוסט 2023, יצאה היחידה להליך מקוצר הצעות מחיר במסגרת הוראות תקנה 3(1) לתח"מ, לצורך ביצוע הערכות השווי. היחידה פנתה ל- 6 שמאים במסגרת ההליך כאמור.

הספק אמיר גולדברג בע"מ (נבחר כזוכה בהליך כאמור למתן שירותי שמאות רכוש. ההתקשרות עם הספק בסכום של 50,000 ₪ כולל מע"מ החלה ביום 28.08.2023.

כעת, נדרשת הרחבת ההתקשרות בסך של 50,000 ₪ כולל מע"מ נוספים.

### מבוקש:

הארכה והרחבת התקשרות עם השמאי אמיר גולדברג.

החלטה	סיום התקשרות	תחילת התקשרות	מס' ספק	שם הספק	עלות לפריט ללא מע"מ	כמות	פריט	
אושרה	27/08/2026	07/07/2025	513590059	אמיר גולדברג שמאי	42372.88 ש"ח		הארכה והרחבת התקשרות	1

סה"כ ההתקשרות: (כמות \* עלות \* מס' החודשים) עד 42372.88 ש"ח ללא מע"מ

### החלטה:

- בפני הוועדה הוצגה פניית הגורם המקצועי, עו"ד מיכאל סיינר, יחידת החילוט, ממנה עולה הצורך בהארכה והרחבת ההתקשרות עם השמאי אמיר גולדברג, מהנימוקים הבאים:
- מיד לאחר תחילת ההתקשרות החלה מלחמת "חרבות ברזל" ולא ניתן היה להפעיל את השמאי למשך תקופה ארוכה.
  - שרותי השמאות שנדרשו כללו תיעוד ופירוט הרכוש התפוס, וכן הערכת שווי הרכוש התפוס.

## פרוטוקול ועדת מכרזים לענייני יועצים 123/25-1

- לעיתים נדרש השמאי לבצע תיעוד בלבד במעברי הגבול ורק לאחר ביצוע התיעוד השלב השני הוא הערכת השווי.
- הכשרת שמאי לעבודה מול הצרכים המיוחדים של יחידת החילוט ואופי הרכוש אותו יש לשום, נרכשת תו"כ העבודה בשטח והכרת הצרכים.
- לאור פעילות ענפה של משרד הביטחון בעת האחרונה ותפיסות של עשרות רבות של משטחים במעברי הגבול, תפיסות של מכולות בנמלי הים, וביצוע מכירות, עולה הצורך להאריך ולהרחיב את ההתקשרות עם השמאי אמיר גולדברג שביצע כבר חלק מהתיעודים והערכות השווי.
- יודגש כי בחלק מהתיקים בהם בוצעו אך ורק פירוט ותיעוד הרכוש התפוס, ייתכן ונדרש לביצוע הערכות שווי מלאות. לאור העובדה כי ספק זה כבר ביצע תיעוד הרכוש הספציפי, מתבקש, מטעמי יעילות וחיסכון, שאותו הספק יעריך את שווי הרכוש.
- ניצול מסגרת התקציב נכון למועד הגשת בקשה זו כ-43,000 ₪
- לאור האמור מבקש הגורם המקצועי לאשר הגדלה והרחבת ההתקשרות עד ליום 27.08.26 ולהגדיל את ההתקשרות ב- 50,000 ₪ נוספים.

חברי הוועדה בחנו את פניית הגורם המקצועי, בהתאם לנימוקים המפורטים לעיל.

לאור האמור לעיל, והמפורט ברקע להחלטה זו, מחליטה הוועדה, לאשר הארכה והרחבת התקשרות, וכן ניצול היתרה הקיימת בהזמנה, עם השמאי אמיר גולדברג, לצורך הערכות שווי של הרכוש התפוס הקיים, ולא לצורך עבודות חדשות. הוועדה מסווגת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(4)(ב)(1) לתח"מ.

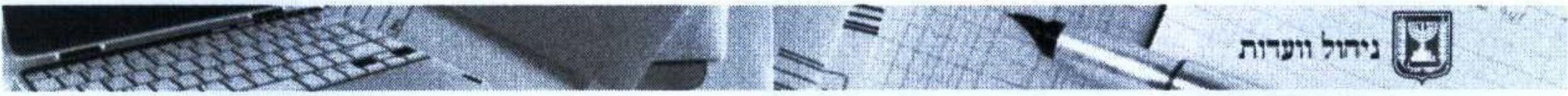
חברי הוועדה מבהירים, ככל ונדרשת התקשרות לצורך עבודות חדשות, על היחידה לצאת להליך הצעות מחיר מקוצר חדש.

היקף התקשרות: עד לסך של 50,000 ₪ כולל מע"מ. בהתאם להצעת המחיר המקורית שהוגשה במסגרת הצעתו.

תקופת ההתקשרות: החל מיום 07/07/2025 ועד ליום 27/08/2026.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 23. פטור ממכרז

סיבת הפטור מקורי: 57. התקשרות ששוויה אינו עולה על הקבוע בתקנה - תקנה 3(1)



## פרוטוקול ועדת מכרזים לענייני יועצים 123/25-1

סיבת הפטור נוכחי: 88. התקשרות המשך באישור ועדת מכרזים משרדית- תקנה 3(4)(ב)(1)

גורם מבצע: יחידת החילוט

צורת ההתקשרות:

ביטוח: לא

ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

סיבת הרגישות:

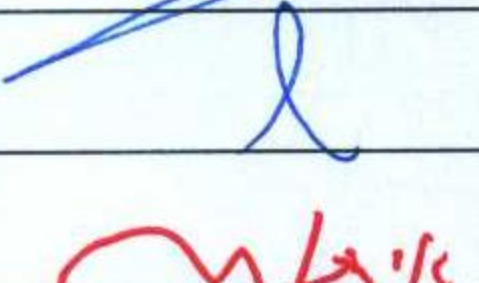
תקנה תקציבית: —

שריון תקציבי: —

מס' פניה בנעמה: \_\_\_\_\_

תנאים מטיבים או תנאים זהים: זהים

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	07/07/2025	
חבר	אברהם אלמי	07/07/2025	
חבר	איתמר אביעד	07/07/2025	
חבר	אבי חדד	07/07/2025	